

Casas

**4 DORMS
CITY LAPA**

Linda mansão c/ 630 m2 de terreno e 480 m2 de construção de fle p/ pça. Tr. Milimoveis. LAPA. F. 831-9596 — 831-6441. Creci 5.165.

**LAPA
\$.17 MILHÕES**

Ótimo sobrado c/ 2 dorms gdes, sl 4x8, coz, qto Wc emp, gar, local tranqüilíssimo. Tr. Milimoveis Lapa. F. 831-9596 — 831-9117. Creci 5.165.

**PQ. S. DOMINGOS
\$. 16 MILHÕES**

Sobrado novo, 3 dorms (suite), qto, e WC emp, entr, 2 autos, aceita FGTS e financiamento. Tr. Milimoveis. Pq. S. Domingos. F. 832-1214. Creci. 5.165.

PIRITUBA

\$. 5.800.000

Sobrados novos, 2 dorms, sl, coz., banh., entr. p/2 autos, etc. Aceita FGTS. Prest. \$. 90 mil mensais. Milimoveis. Pirituba. F. 857-7266 Creci. 5.165.

**A Folha,
o jornal
mais lido
de
São Paulo,
agora tem
o
classificado
mais
certinho.**

Classifolha

**J. PAULISTA
4 DORMITÓRIOS
+ ESCRITÓRIO
48.500,000**

Um por andar em sofisticado edifício de alto nível e ótima localização. Andar alto, com esplêndida vista. Carpetes, mobiliário em alvenaria, armários em decapê, arcos, biblioteca em treliça, linda cozinha em fórmica, pisos coloniais, carpetes etc. Com sala de entrada, enorme área social, escritório c/ biblioteca, lavabo, sala de estar, sala de almoço e cozinha, 4 dormitórios (uma suite), dep. de serv. compl. e duas garagens. Cr\$ 6.800 em prest. de 65.000 m/m. Excepcional oportunidade de CAPUANO IMÓVEIS E ENGENHARIA S/C LTDA. Av. Pacaembu, 1484 a 1492. Tel: 825-3266. Sindicalizado Creci 8787.



**1 DORMITÓRIO
DUPLEX**

Rua Haddock Lobo, 313 esquina R. Luís Coelho a uma quadra da Paulista o "studio" inspirado nos aconchegantes aptos. franceses. Além de sofisticado acabamento, o edifício Place Vendôme conta com piscina e sauna na cobertura, amplos salões p/ reuniões e garagens indiv. demarc. VISITE APTO. DE CORADO — PRONTOS PARA MORAR. Financiamento pelo SFH com pouq. ampl. fácil. ou venda dir. com plano esp. de financ. próprio, s/ compr. de renda familiar. Projeto e Construção, SOBLOCO CONSTRUTORA S.A. — Av. Brig. Faria Lima, 888 — 8.º and. — Tels.: 211-9811 e 210-0392 — Est. p/ clientes no subsolo. Sindicalizado Creci 17642 — Secovi 443.

**J. AMÉRICA
40.000.000**

Vende-se apto., c/ área útil de 180m2, na parte nóbree dos jardins contendo: amplo living-sala de jantar em desnível, 3 grandes dorms., 2 ótimos banh., ampla copa-cozinha, dep. de empregada e garagem. Entrada do edifício com paredes e piso em mármore branco. Salão de festas e playground. Vendas Prisma Empreendimentos Imobiliários S/A. Av. Brig. Faria Lima, 1766 — 14.º andar. Fone:

**Zona
Sul**



051

**C. Belo
Indianópolis
Itaim, Jardins
Moema
V. Olímpia
Aclimação
Cambuci
Paraíso
V. Mariana**

Aptos.

**J. PAULISTA
52.000.000
430 M2 — DECOR**

Um por andar em excelente edifício, nas imed. da Al. Ribeirão Preto. Ampla sala de entrada, chapeleira, incrível área social, mais sala de estar, sala de jantar, lavabo, escritório, sala de almoço e cozinha 3 grandes dorm. (uma suite 7x5 cs. banhos). 2 qtos. de empregadas, duas garagens. Banheiros inteiramente em mármore, finíssimos armários, portas de 2 folhas, arcos; biblioteca decorada, etc. Alto luxo. Oportunidade única. CAPUANO IMÓVEIS e ENGENHARIA S/C LTDA. Av. Pacaembu 1484 a 1492 — Tel. 825.3266 — Sindicalizado Creci 8787.



MOEMA — 3 DS Estilo mediterrâneo, localização espetacular, suite com closet, carpetes, armários, s. alm. e coz, em formica, banh. em mármore etc. 2 p/ andar, com vista panorâmica. Cr\$ 21.000 sendo 9.250 transf. de financiamento. Casamarela Imóveis e Engenharia — Av. Indianópolis, 1347 — Tel. 67-7806 — Sindicalizado Creci 8.787.



**ITAIM
COBERTURA
25.000.000
FINANCIADO
OCASIÃO**

Cr\$ 11.600 de entrada bem facilitada e o saldo por financiamento. Com esplêndido terraço panorâmico servindo amplo salão de festas, ótima área social em L, 2 dormitórios e dep. de serv. completas. Garagem demarcada. Edifício bellissimo, novo alto luxo já com carpetes, terraço em ardósia, portas laqueadas etc. Oportunidade rara em ótima localização nas imed. da Rua Santa Justina. Casamarela Imóveis e Engenharia. Av. Indianópolis, 1.347 — Tel 67-7806 — Sindicalizado Creci 8787



**J. PAULISTA
2 DORM-2GR
18.000.000**

Sendo 5.000 em prest. de 59.000 m/m. Área social (8x5), 2 gdes dorm, 3.º reversível, arm. revest. carpetes, acabamento de alto luxo. Ótima localização, nas imed. da Bela Cintra e A. de Queiroz. CAPUANO IMÓVEIS E ENGENHARIA S/C LTDA. Av. Pacaembu, 1484 a 1492 - Tel: 825.3266 — Sindicalizado Creci 8787.



**J. AMÉRICA
200.000.000
PERMUTA
POR CASA**

Um dos melhores edifícios da cidade. Belíssimo, de construção recente, incorporação própria, poço artesiano, gerador de força, jardins belíssimos, piscina com deck e vestiários, s. jogos, de reuniões, de festas, de espera, sauna e dep. de fisioterapia, suntuosíssima recepção. Portas de louro maciço entalhado, revestimentos de couro, painéis de espelhos de cristal patinados, bancadas de alvenaria, estantes de cristal, biblioteca e armários em louro entalhado, inst. de som, lavabo e banheiros inteiramente em mármore e granito polido, com boxes de cristal, superequipada coz. em dois planos, sensacionais ambientes sociais em níveis diferentes, piso em tábuas largas, galeria de entrada com chapeleira, sala de jantar, bar completo, bufê, sala de som, sala íntima, 4 dormitórios (2 suites com estúdio e qto de vestir), 2 qtos de empregadas, 4 garagens demarcadas. Estuda-se receber casa no J. Europa ou C. Jardim até 150.000.000. Capuano Imóveis e Engenharia S/C Ltda., Av. Pacaembu, 1484 e 1492. Tel. 825-3266 — Sindicalizado Creci 8787.



**J. PAULISTA
COBERTURA
750m2-4GR
75.000.000**

Oportunidade excepcional em ótima localização. Enorme área social, mais sala de jantar, sala de estar, lareira natural, sala íntima, sala de almoço, 4 dormitórios (uma suite com qto. de vestir), enormes terraços circundantes, espetacular salão de festas com copa e lavabo. Pronto para morar, com piso colonial, arcos, bar em pinho de Riga, área íntima carpetada em extranylon, finíssimos armários de sucupira trabalhada, boxe de cristal, banheiros com jardineiras, coz. supermoderna, etc. CAPUANO IMÓVEIS E ENGENHARIA S/C LTDA. Av. Pacaembu, 1484 a 1492 - Tel.: 825-3266 - Sindicalizado Creci 8787.

